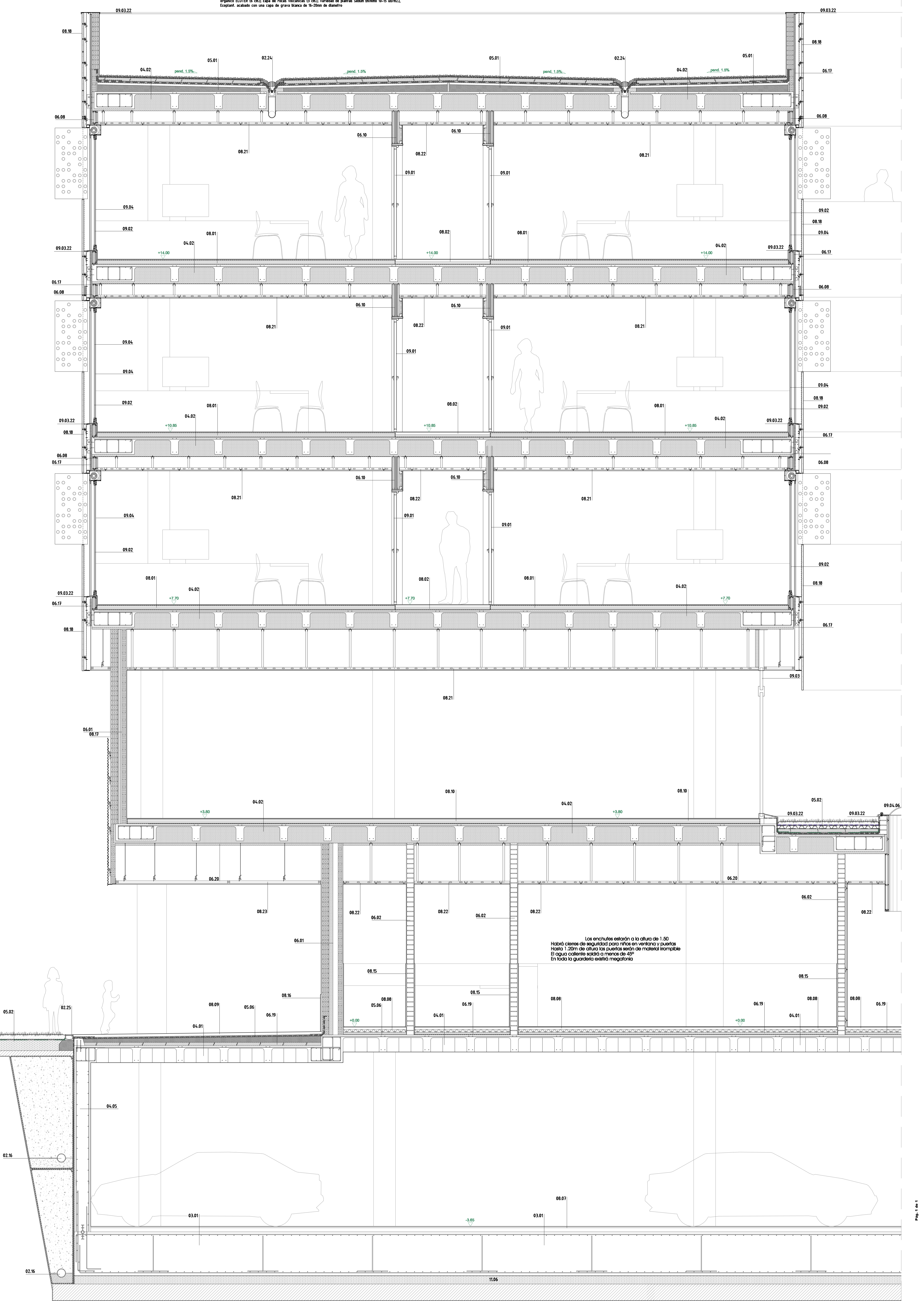
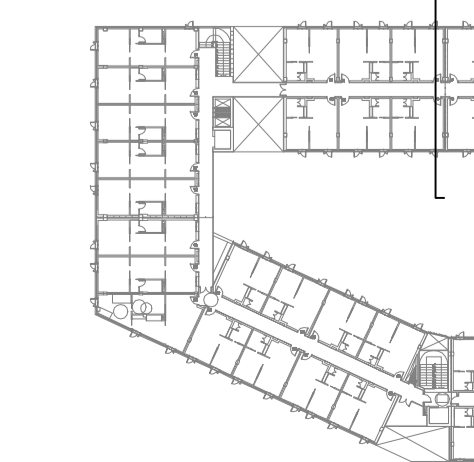


- 02.04 Tubería de PVC de 110 mm serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas.
- 02.16 Tubería de drenaje de PVC ranurada de 16 cm. de diámetro, color amarillo, colocada sobre solera de hormigón 10/10 N/m<sup>2</sup>.
- 02.24 Sumidero esférico de fundición de 20x20 cm., totalmente lacado.
- 02.25 Canaléa de hormigón polímero para recogida de aguas de 143 mm. de altura ALFA-DRAIN.
- 02.26 Sumidero esférico de aluminio de 20x20 cm.
- 02.30 Canaléa de hormigón polímero para recogida de aguas de 85 mm. de altura ALFA-DRAIN, ZINCO, o similar, para terrazas y duchas colectivas, sin pendiente incorporada, rejilla de tramas galvanizadas.
- 03.01 Hormigón armado HA-30/8/25/1a N/m<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S en cuantía (según planos), vertido por medios manuales, vibrado y colado.
- 04.01 Estructura de hormigón armado formado por nervios de hormigón armado de 12 cm. cada 80 cm, canto 30x5 cm., con bloques de hormigón 70x20 cm. para aligerado de forjado y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-30/8/25/1a, elaborado en central, V.p.p. armadura B500S (según planos).
- 04.02 Estructura de hormigón armado formado por nervios de hormigón armado de 12 cm. cada 80 cm, canto 30x5 cm., aligeramiento mediante piezas de poliestireno expandido "Sistema FINE", o similar, con un aligamiento de 3 cm. en la zona inferior y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-30/8/25/1a, elaborado en central, V.p.p. armadura B500S (según planos).
- 04.04 Hormigón armado HA-30/8/25/1a N/m<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 15 mm., elaborado en central, en locales, V.p.p. de armadura con acero B-500S.
- 04.05 Hormigón armado HA-30/8/25/1a N/m<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 25 mm. elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S.
- 05.01 Cubierta invertida completa, no frías, constituida por barrera de vapor con lámina de estanco, Morterías de 3 kg. o similar, adherida al soporte previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica; capa de hormigón celular de 10 cm. de espesor medio para formación de pendientes, con tendido de mortero de cemento H 5 según UNE-EN 998-2 de 2 cm. de espesor para regular la superficie; geotextil de 150 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150, o similar, lámina de betún modificado con plastificante 40% Super Fortex 4 V, o similar, sistema flotante; capa separadora geotextil de 300 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 300, o similar, aislamiento con panel rígido ROOFIX C de ISOVER de XPS (poliestireno extruido) de 5 cm. de espesor Lambda=0,035 W/mK, R=1,50 m<sup>2</sup> K/W y densidad 30 kg/m<sup>3</sup>, o similar; panel relleno de agua DANOREN R-20, o similar, lámina asfáltica de betún modificado GLASDAN 30 P ELAST, o similar, capa separadora geotextil de 300 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 300, o similar, lámina asfáltica de betún modificado GLASDAN 30 P ELAST, o similar, capa separadora geotextil de 300 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 300, o similar, lámina asfáltica (antirradia) de betún elastomero SBS, ESTERDAN PLUS 50/CP ELAST VERDE JARDÍN, o similar, totalmente adherida a la anterior, con frizado juntas; placas especiales de anclaje, panel relleno de agua DANOREN R-20, o similar, lámina filtrante de 150 gr/m<sup>2</sup>. DANOFEL PY 150 similar, lámina de protección antiácida, capa de sustrato orgánico ECTER (6 cm.), capa de rocas volcánicas (3 cm.), variedad de plantas Sedum (betún 10-15 ud/m<sup>2</sup>), Ecoland, acabado con una capa de grava blanca de 16-20mm de diámetro.
- 05.02 Cubierta ecológica DAMSA o ZINCO FLOREADAN FD 25, o similar, sobre soporte/formación de pendientes, constituida por imprimación asfáltica CORDAN, o similar; geotextil de 150gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150, o similar, lámina asfáltica de betún modificado GLASDAN 30 P ELAST, o similar, capa separadora geotextil de 300 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 300, o similar, lámina asfáltica (antirradia) de betún elastomero SBS, ESTERDAN PLUS 50/CP ELAST VERDE JARDÍN, o similar, totalmente adherida a la anterior, contrapeando juntas; aislamiento con panel rígido ROOFIX C de ISOVER de XPS (poliestireno extruido) de 5 cm. de espesor Lambda=0,035 W/mK, R=1,50 m<sup>2</sup> K/W y densidad 30 kg/m<sup>3</sup>, o similar; panel relleno de agua DANOREN R-20, o similar, lámina filtrante de 150 gr/m<sup>2</sup>. DANOFEL PY 150 similar, lámina de protección antiácida, capa de sustrato orgánico ECTER (6 cm.), capa de rocas volcánicas (3 cm.), variedad de plantas Sedum (betún 10-15 ud/m<sup>2</sup>), Ecoland, acabado con una capa de grava blanca de 16-20mm de diámetro.
- 05.03 Cubierta ecológica DAMSA o ZINCO FLOREADAN FD 25, o similar, sobre soporte/formación de pendientes, constituida por imprimación asfáltica CORDAN, o similar; geotextil de 150gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150, o similar, lámina asfáltica de betún modificado GLASDAN 30 P ELAST, o similar, capa separadora geotextil de 300 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 300, o similar, lámina asfáltica (antirradia) de betún elastomero SBS, ESTERDAN PLUS 50/CP ELAST VERDE JARDÍN, o similar, totalmente adherida a la anterior, contrapeando juntas; aislamiento con panel rígido ROOFIX C de ISOVER de XPS (poliestireno extruido) de 5 cm. de espesor Lambda=0,035 W/mK, R=1,50 m<sup>2</sup> K/W y densidad 30 kg/m<sup>3</sup>, o similar; panel relleno de agua DANOREN R-20, o similar, lámina filtrante de 150 gr/m<sup>2</sup>. DANOFEL PY 150 similar, lámina de protección antiácida, capa de sustrato orgánico ECTER (6 cm.), capa de rocas volcánicas (3 cm.), variedad de plantas Sedum (betún 10-15 ud/m<sup>2</sup>), Ecoland, acabado con una capa de grava blanca de 16-20mm de diámetro.
- 05.04 Cubierta ecológica DAMSA o ZINCO, sobre superficies inclinadas, constituida por imprimación asfáltica CORDAN, o similar; geotextil de 150 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150, o similar, lámina asfáltica de betún modificado GLASDAN 30 P ELAST, o similar, capa separadora geotextil de 300 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 300, o similar, lámina asfáltica (antirradia) de betún elastomero SBS, ESTERDAN PLUS 50/CP ELAST VERDE JARDÍN, o similar, totalmente adherida a la anterior, con frizado juntas; placas especiales de anclaje, panel relleno de agua DANOREN R-20, o similar, lámina filtrante de 150 gr/m<sup>2</sup>. DANOFEL PY 150 similar, lámina de protección antiácida, capa de sustrato orgánico ECTER (6 cm.), variedad de plantas Sedum (betún 10-15 ud/m<sup>2</sup>), Ecoland, acabado con una capa de grava blanca de 16-20mm de diámetro.
- 05.05 Impermeabilización mono-capa en galerías y cuartos húmedos, constituida por una capa separadora geotextil de 150 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150, o similar, lámina asfáltica de betún modificado con elastomero SBS y peso medio de 4 Kg/m<sup>2</sup> acabada con film de polietileno por ambas caras, ESTERDAN 40 P ELAST, o similar, con pliegabilidad positiva a 150°C y armadura de fieltro de políster (TPO LBH 40 PPI), capa separadora geotextil de 150 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150.
- 05.06 Impermeabilización mono-capa en zonas exteriores, constituida por formación de pendientes con mortero aligerado con perlita 100%, capa separadora geotextil de 150 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150, o similar, lámina asfáltica de betún modificado con elastomero SBS y peso medio de 4 Kg/m<sup>2</sup> acabada con film de polietileno por ambas caras, ESTERDAN 40 P ELAST, o similar, con pliegabilidad positiva a 150°C y armadura de fieltro de políster (TPO LBH 40 PPI), capa separadora geotextil de 150 gr/m<sup>2</sup>. Danofel PY 150.
- 05.09 Impermeabilización de jardinería sobre muro de hormigón exterior, según detalle de proyecto, con resina de poliéster y una capa de fibra de vidrio de 450 gr/m<sup>2</sup>; compuesto por imprimación del soporte con una capa de resina de poliéster flexible 315-V, extensión de la manta de fibra de vidrio de 450 gr/m<sup>2</sup>. MAT-150.
- 06.01 Contrapiso de fachada formado por fábrica de 1 a 1 de espesor de ladrillo perforado de 25x12,7 cm., sellado con mortero de cemento CM I/A-P 32,5 R y arena de río H 5 según UNE-EN 998-2, enfocado interiormente con mortero de cemento y arena de río H 75 según UNE-EN 998-2, clara de aire de 5 cm. y tablero de ladrillo hueco doble, recubierto con mortero de cemento CM I/A-P 32,5 R y arena de río H 5.
- 06.02 Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 25x12,7 cm., sellado con mortero de cemento CM I/A-P 32,5 R y arena de río H 75.
- 06.06 Tabique autoportante 15x14x15 formado por una doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 40 cm.
- 06.08 Tabique autoportante 14x15x15 formado por una doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 40 cm. de ancho a base de montantes.
- 06.10 Tabique autoportante 2x15x15 formado por una doble estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 40 cm. de ancho a base de montantes.
- 06.15 Formación de jardinería, según detalle de proyecto, con dimensiones de 50x50 cm, con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie, enfocado externamente y recubierto con mortero de cemento PA-305 y arena de río H 5.
- 06.17 Aislamiento con espuma de poliuretano proyectado PUR de 4 cm. de espesor (Lambda=0,029 W/mK, R=1,43 m<sup>2</sup> K/W y densidad 25 Kg/m<sup>3</sup>) sobre la cara exterior de la fachada ventilada.
- 06.19 Aislamiento no hidrófilo con panel flexible de Lana de vidrio revestido en una de sus caras con papel Kraft y polietileno que actúa como barrera de vapor y sellado con cinta para dar continuidad a la barrera ECOSE de ISOVER de 5 cm. de espesor (Lambda=0,038 W/mK, R=1,30 m<sup>2</sup> K/W).
- 06.20 Aislamiento con plancha de poliestireno expandido aligerado EPS de 3 cm. de espesor y Lambda=0,039 W/mK, por debajo de la cara inferior del forjado.
- 06.21 Pavimento inferior de aligeramientos TPO S1, formado por lámina acústica, capa de gravilla, solado de terrazo pulido in situ (sin abrillantar), lámina acústica y pavimento laminado flotante Pergo, o similar, según detalle de proyecto.
- 08.02 Solado en galerías exteriores TIPO S3 de 20 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/17/20/1a N/m<sup>2</sup>, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, V/vertido, colado y armado con mallazo electrosoldado #10x10x4 mm, incluso Pádelo y abrillantado de terrazo "in situ", V/vertido de loses y limpieza, y acabado con pintura Epoxi en Base Acosua Incolora MASTERTOP P670.
- 08.07 Ejecución de pavimento con mortero autovibrante resistente a la abrasión, con una resistencia a la compresión superior a 25 MPa, realizado la preparación del soporte, primera con un granulado de la superficie, aplicación de la imprimación adherente PRILATIX 300 SCA de CPSA o similar.
- 08.08 Pavimento en guardería TIPO S3, según detalle de proyecto, formado por lámina acústica, paqueta de suelo radiante, capa de gravilla, solado de terrazo pulido in situ (sin abrillantar), pavimento continuo de lindos, modelo Colorete de Armstrong, o similar, en rotas de 30x3 m. x 3,2 m. de espesor, en diversos colores.
- 08.09 Solado en porches de guardería y zona de aseo TIPO S4 de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/17/20/1a N/m<sup>2</sup>, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, V/vertido, colado y armado con mallazo electrosoldado #10x10x4 mm, incluso Pádelo y abrillantado de terrazo.
- 08.10 Solado TIPO S5 en portales, comedor y zonas comunes con baldosa formado por lámina acústica, grés compacto rectificado tipo Stratos, o similar.
- 08.15 Zócalo de 120 mts de altura en zonas de guardería TIPO P1, según detalle de proyecto, formado por revestimiento continuo de lindos, modelo Colorete de Armstrong, o similar.
- 08.16 Zócalo de 970 mts de altura en zonas exteriores TIPO P10, según detalle de proyecto, con azulejo 18.
- 08.17 Recubrimiento de fachadas FACHA 1761-onda, o similar.
- 08.18 Paneles tipo onzaga, o similar, según detalle de proyecto.



SECCIÓN CONSTRUCTIVA - 1 -



- 08.20 Malla de aluminio tipo Alu-Steel, o similar.
- 08.21 Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm. de ancho y separados entre ellos 600 mm., suspendidos del forjado por medio de "torquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Plaster tipo H de 13 mm. de espesor.
- 08.22 Falso techo acústico y decorativo de placas.
- 08.23 Falso techo Fal-Kil, o similar, a base de bandejas de acero lisas o perforadas, montadas a presión (intermedias) sobre perfiles ocultos de acero galvanizado.
- 09.01 Puerta tipo según planos de carpintería.
- 09.02 Carpintería según dimensiones y detalle de proyecto, exterior de aluminio serie Strugal 533P de STRUGAL.
- 09.03 Hierro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Strugal S52 invertido, de "STRUGAL", o similar, en anodizado acabado plata gráfada.
- 09.03.21 Esclera escamoteada de 600 francos en aluminio, con cegón y tapa de madera de pino mediano y dimensiones 140x72 cm.
- 09.03.21 Barandaa, según detalle de proyecto.
- 09.03.22 remate de chapa de aluminio anodizado de 15 mm de espesor, ref. DMS15 y a 35 cm. de desarrollo, con pliegues para formación de volutas.
- 09.04 Acabamiento tipo según plano de carpintería.
- 09.04.08 Claraboya circular monovaria, fabricada en poliacrílico de perfil BPP144, tipo Uralita o similar, para un hueco de 40x50 cm., con zócalo de poliéster de 4x5 cm.
- 09.04.09 Baranda de vidrio, según detalle de proyecto.
- 1106 Zanorra artificial clasificada Bussis Z-1 o Z-2, compactada y perfilada por medio de molinadora.
- 1108 Solera de 20 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/17/20/1a N/m<sup>2</sup>, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, V/vertido, colado y armado con mallazo electrosoldado #10x10x4 mm, incluso p.a. de juntas, sustrato de las mismas, frizado y recubierto de piedra caliza 50/80 de 20 cm. de espesor, entendido y compactado con pisón. Según ENE-08, y suministrado y puesto en obra de la Pintura Epoxi en Base Acosua MASTERTOP TC 426, consistente en la aplicación de dos capas (fundamental 0,450 kg/m<sup>2</sup>), sobre superficies de hormigón y mortero.

CONSEJO REGULADOR DE LA PROFESIÓN DE ARQUITECTOS

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**  
**EDIFICIO PARA 145 ALOJAMIENTOS UNIVERSITARIOS PROTEGIDOS**  
**GUARDERÍA UNIVERSITARIA EN PLANTA BAJA Y APARCAMIENTO EN SÓTANO.**

SITUACIÓN: COMUNIDAD DE JAÉN, CAMPUS LAS LAGUNILLAS,  
 RECINTO DOMINGO SANJUAN  
 (ACTUALMENTE SANJO)

PROMOTOR: UNIVERSIDAD DE JAÉN C.F. 67-350-00-01

PLANO: SECCIÓN CONSTRUCTIVA - 1 -

PLANO Nº

**42**

E.1/25

JULIO 2016