



UNIVERSIDAD DE JAÉN

## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO

Resolución del Órgano de Contratación de la Universidad de Jaén por la que se acuerda la Adjudicación del Procedimiento para la Contratación del Servicio de mantenimiento de las instalaciones del Centro de Producción y Experimentación Animal de la Universidad de Jaén con criterios de gestión medioambiental: gestión técnica y de seguridad biológica, expediente 2012/20.

### ANTECEDENTES DE HECHO

**PRIMERO:** Por Acuerdo del Órgano de Contratación de fecha 2 de noviembre de 2012, se inicia procedimiento negociado sin publicidad para la contratación del Servicio de mantenimiento de las instalaciones del Centro de Producción y Experimentación Animal de la Universidad de Jaén con criterios de gestión medioambiental: gestión técnica y de seguridad biológica.

**SEGUNDO:** El día 9 de noviembre de 2012 se solicita oferta a las empresas seleccionadas para este procedimiento, finalizando el plazo para su presentación el día 26 de noviembre de 2012.

**TERCERO:** Según certificado emitido por el Servicio de Información y Asuntos Generales, las empresas que han presentado oferta en el plazo establecido son las que se detallan a continuación:

- Dalkia Energía y Servicios, S.A.
- Instalaciones Hernández, S.L.
- Montajes Delsaz, S.L.
- Telstar Technologies, S.L.U.

**CUARTO:** Por acuerdo del Órgano de Contratación de fecha 17 de diciembre de 2012, se aprobó la clasificación de las proposiciones presentadas y el requerimiento al licitador que presentó la oferta económicamente más ventajosa de acuerdo con los criterios de valoración establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este acuerdo fue notificado a la empresa clasificada en primer lugar, Dalkia Energía y Servicios, S.A., con fecha y efectos de 18 de diciembre de 2012.



ER 0333/2018  
SERVICIOS Y OBRAS  
CONTRATADO

**QUINTO:** Según consta en el expediente de contratación, la empresa citada ha presentado la documentación en el plazo establecido, habiéndose comprobado ésta y resultando conforme al requerimiento realizado.

## **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**PRIMERO:** Es de aplicación al presente expediente de contratación las disposiciones del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, del R.D. 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley de Contratos del Sector Público, así como las disposiciones de la Ley Orgánica 6/2001, de 21 de diciembre, de Universidades.

**SEGUNDO:** La forma de contratación propuesta, encuentra su fundamento en los artículos 138 y siguientes del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (Libro III – Título I – Capítulo I), aprobado mediante Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

**TERCERO:** El artículo 151 del citado Texto Refundido establece la obligación de acordar la adjudicación de los contratos mediante resolución motivada, concretando igualmente las disposiciones aplicables en materia de competencia, plazos y publicidad en dicho trámite.

Realizada la valoración de las ofertas conforme a los criterios y disposiciones establecidos en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y en el de Prescripciones Técnicas y verificado que se han observado todos y cada uno de los requisitos establecidos en del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y demás disposiciones de aplicación y, en virtud de los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho expuestos,

## **RESUELVO**

**PRIMERO:** Adjudicar el procedimiento para la contratación del Servicio de mantenimiento de las instalaciones del Centro de Producción y Experimentación Animal de la Universidad de Jaén con criterios de gestión medioambiental: gestión técnica y de seguridad biológica a la empresa Dalkia Energía y Servicios, S.A., con código de identificación fiscal A-28233922 y por importe de 35.414,00 € (IVA excluido).



UNIVERSIDAD DE JAÉN

## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO

**SEGUNDO:** Esta adjudicación se realiza a favor de la empresa que ha presentado la oferta económicamente más ventajosa para la Universidad en atención a los criterios de valoración establecidos en el cuadro resumen del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y con el detalle que se especifica en el anexo a esta Resolución. La oferta de la empresa Dalkia Energía y Servicios, S.A. obtiene mayor puntuación en base a realizar una descripción muy detallada de los aspectos solicitados, aportando un plan de trabajo que, entre otros, incluye los siguientes aspectos: Revisión inicial e informe, plan de revisiones periódicas (identificación de partes críticas, establecimientos de tipos de verificaciones, asignación de personal, frecuencia de revisiones. El registro y archivo de toda la documentación técnica, realización de informes periódicos, asesoramiento técnico en relación a nuevas normativas, aplicación de nuevas tecnologías, análisis y previsión de costes de mantenimiento y amortización. Incluye, además una propuesta de plan de mantenimiento conductivo, preventivo, técnico-legal y correctivo de su gestión.

**TERCERO:** La formalización del contrato se efectuará en documento administrativo dentro del plazo de 15 hábiles siguientes a aquel en que se reciba la notificación de la resolución de adjudicación, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público.

**CUARTO:** Advertir a los interesados que la presente Resolución agota la vía administrativa y contra la misma podrá interponerse recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente al de su notificación, conforme a lo establecido en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ante el juzgado de lo Contencioso-Administrativo Provincial con sede en Jaén. Con carácter potestativo, podrá interponerse Recurso de Reposición ante el mismo Órgano que dictó el acto en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente a su notificación, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Jaén a 2 de enero de 2012

El Rector



Resolución de 9 de junio de 2011

Armando Moreno Castro  
Gerente



UNIVERSIDAD DE JAÉN

**VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN Y EXPERIMENTACIÓN ANIMAL DE LA UNIVERSIDAD DE JAÉN CON CRITERIOS DE GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL: GESTIÓN TÉCNICA Y DE SEGURIDAD BIOLÓGICA. EXPEDIENTE 2012/20**

NÚMERO ORDEN	LICITANTES	CRITERIOS VALORACIÓN NO AUTOMÁTICOS		CRITERIOS VALORACION AUTOMATICOS		TOTAL
		VALOR. TECNICA (Máx. 40 ptos.)	SUBTOTAL	OFERTA ECON. € (IVA excluido)	PUNTUACIÓN (Máx. 60 ptos.)	
1	DALKIA ENERGÍA Y SERVICIOS, S.A.	37,00	37,00	35.414,00	54,80	91,80
2	INSTALACIONES HERNÁNDEZ, S.L.	25,00	25,00	32.347,70	60,00	85,00
3	TELSTAR INSTRUMAT, S.L.U.	25,00	25,00	34.000,00	57,08	82,08
4	MONTAJES DELSAZ, S.L.	20,00	20,00	36.548,00	53,10	73,10



de enero de 2013

Armando Moreno Castro  
Gerente