



Las fincas que componen la cuenta "210 Terrenos y bienes naturales" al finalizar el año 2019 son las siguientes:

Etiqueta	Nombre de la Finca	Superf.Total (m <sup>2</sup> )	Fecha Recepción	Situación Jurídica	Valoración a 31/12/2018	Aumentos 2019	Disminuciones 2019	Trasposos 2019	Valoración a 31/12/2019
			07/08/1993	Cesión Diputación Jaén	39.226,43 €				39.226,43 €
1	LAS LAGUNILLAS	164.526,63	11/11/1997	Expropiación	4.033.211,82 €				4.033.211,82 €
			11/04/2000	Cesión Diputación Jaén	7.614,20 €				7.614,20 €
			11/04/2000	Cesión Ayunt. Jaén	20.609,31 €				20.609,31 €
2	COLEGIO MAYOR Y PABELLON DEPORTIVO	35.117,00	07/08/1993	Cesión Diputación Jaén	140.214,20 €				140.214,20 €
3	FINCA ANTIGUA ESCUELA DE MAGISTERIO	4.557,25	07/08/1993	Decreto Transferencias	9.617.753,45 €				9.617.753,45 €
4	FINCA NAVE INDUSTRIAL 1 (P.I. Olivares)	544,00	14/12/1993	Compra	41.984,45 €				41.984,45 €
5	FINCA NAVE INDUSTRIAL 2 (P.I. Olivares)	607,00	30/04/1997	Compra	35.048,84 €				35.048,84 €
6	FINCA DEL EDIFICIO A (Linares)	4.145,59	07/08/1993	Decreto Transferencias	2.337.302,71 €				2.337.302,71 €
7	FINCA DEL EDIFICIO B (Linares)	4.910,56	07/08/1993	Decreto Transferencias	2.839.205,36 €				2.839.205,36 €
8	FINCA SISTEMA GENERAL DOCENTE (Linares)	76.228,00	31/12/2007	Cesión Ay. Linares/Cedido a FCCTLinares	0,00 €				0,00 €
9	FINCA SISTEMA GENERAL DEPORTIVO (Linares)	13.124,00	31/12/2007	Cesión Ay. Linares/Cedido a FCCTLinares	0,00 €				0,00 €
10	FINCA DEL PISO AVENIDA DE ANDALUCIA	150,48	30/05/2005	Compra	185.115,13 €				185.115,13 €
11	FINCA ALOJAMIENTOS UNIVERSITARIOS PROTEG	7.030,00	07/08/1993	Cesión Diputación Jaén	159.479,42 €				159.479,42 €
<b>TOTAL TERRENOS Y BIENES NATURALES</b>		<b>310.940,51</b>			<b>19.456.765,32 €</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.456.765,32 €</b>

Resaltar que en 2015 se cedió el uso de dos terrenos (etiquetas 8 y 9) a la Fundación Campus Científico Tecnológico de Linares, valorados en 28.234.994 euros.

Por su parte, la cuenta 211 "Construcciones" y la cuenta 231 "Construcciones en curso" a 31 de diciembre de 2019 está conformada por las siguientes partidas:

Eti- queta	Có- digo	Denominación del Edificio	Fecha Recepción	Situación Jurídica Inicial	Valoración a 31/12/2018	Amortización Acumulada 31/12/2018	Valor Neto Contable 31/12/2018	Aumentos 2019	Disminu- ciones 2019	Trasposos 2019	Valoración a 31/12/2019	Amortización 2019	Amortización Acumulada 31/12/2019	Valor Neto Contable 31/12/2019
1	A-2	LABORATORIOS DOCENTES Y S.T.I.	16/09/1999	Nueva construcción	4.559.681,72	1.261.831,43	3.297.850,29				4.559.681,72	40.862,09	1.302.693,52	3.256.988,20
2	B-1	RECTORADO	07/08/1993	Cesión Diputación Jaén	1.917.652,33	988.424,32	929.228,01				1.917.652,33	17.337,23	1.005.761,55	911.890,78
3	B-2	BIBLIOTECA	20/07/1998	Nueva construcción	5.818.541,73	1.857.956,77	3.960.584,96				5.818.541,73	49.788,65	1.907.745,42	3.910.796,31
4	B-3	CIENCIAS EXPERIMENTALES Y DE LA SALUD	07/08/1993	Cesión	7.974.225,20	1.902.831,07	6.071.394,13				7.974.225,20	72.626,71	1.975.457,78	5.998.767,42
5	B-4	AULARIO FLORES DE LEMUS	07/08/1993	Decreto transferencias	5.745.948,09	2.698.765,46	3.047.182,63				5.745.948,09	41.909,85	2.740.675,31	3.005.272,78
6	B-5	AULARIO COELLO DE PORTUGAL Y QUESADA	29/11/1995	Nueva construcción	2.257.931,19	828.177,94	1.429.753,25				2.257.931,19	18.590,05	846.767,99	1.411.163,20
7	C-1	DIRECCION Y GESTION DE CENTROS	07/08/1993	Cesión	2.734.601,05	708.771,46	2.025.829,59				2.734.601,05	34.572,09	743.343,55	1.991.257,50
8	C-2	BACHILLER PEREZ DE MOYA	07/08/1993	Cesión	1.642.837,16	533.191,80	1.109.645,36				1.642.837,16	18.936,81	552.128,61	1.090.708,55
9	C-3	AULARIO JUAN DE MATA CARRIAZO	07/08/1993	Cesión	3.159.284,03	733.250,04	2.426.033,99				3.159.284,03	27.382,72	760.632,76	2.398.651,27
10	D-1	ZABAleta	21/04/1997	Nueva construcción	2.601.415,19	855.193,64	1.746.221,55				2.601.415,19	22.301,29	877.494,93	1.723.920,26
11	D-2	HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACION	07/08/1993	Cesión	4.570.567,27	1.166.799,89	3.403.767,38				4.570.567,27	58.087,48	1.224.887,37	3.345.679,90
12	D-3	CIENCIAS SOCIALES Y JURIDICAS	07/08/1993	Decreto transferencias	3.720.927,48	1.443.606,12	2.277.321,36				3.720.927,48	31.369,25	1.474.975,37	2.245.952,11
13	90	COLEGIO MAYOR DOMINGO SAVIO	07/08/1993	Cesión	3.441.613,50	1.364.816,13	2.076.797,37				3.441.613,50	30.275,22	1.395.091,35	2.046.522,15
14	91	PABELLON POLIDEPORTIVO	21/01/2000	Nueva construcción	4.163.136,39	1.310.436,77	2.852.699,62				4.163.136,39	35.194,71	1.345.631,48	2.817.504,91
15		PISO AVENIDA DE ANDALUCIA	30/05/2005	Compra	207.292,89	55.015,48	152.277,41				207.292,89	2.193,94	57.209,42	150.083,47
16		PLAZA DE LOS PUEBLOS	09/11/2006	Nueva construcción	1.414.977,98	244.880,46	1.170.097,52				1.414.977,98	13.318,54	258.199,00	1.156.778,98
17		ALMACEN GENERAL 1	14/12/1993	Compra	124.565,33	50.970,72	73.594,61				124.565,33	1.037,26	52.007,98	72.557,35
18	70	EDIFICIO A ESCUELA POLITECNICA SUPERIOR LINA07/08/1993	Decreto transferencias	3.390.903,55	3.390.903,55	0,00				3.390.903,55	0,00	3.390.903,55	0,00	
19	71	EDIFICIO B ESCUELA POLITECNICA SUPERIOR LINA07/08/1993	Decreto transferencias	2.240.120,96	2.240.120,96	0,00				2.240.120,96	0,00	2.240.120,96	0,00	
20	A-3	DEPARTAMENTAL DE INGENIERIA Y TECNOLOGIA 25/11/2004	Nueva construcción	14.902.812,48	3.058.070,17	11.844.742,31				14.902.812,48	137.892,10	3.195.962,27	11.706.850,21	
21	A-4	AULARIO CESAREO RODRIGUEZ AGUILERA 05/07/2005	Nueva construcción	7.675.244,55	1.731.361,45	5.943.883,10				7.675.244,55	68.709,97	1.800.071,42	5.875.173,13	
22	D-3	OBRAS EXTERIORES DEL CAMPUS 28/11/2008	Nueva construcción	2.790.957,13	290.056,23	2.500.900,90				2.790.957,13	27.816,58	317.872,81	2.473.084,32	
23	A-1	CENTRO DE PRODUCCION Y EXPERIMENTACION A12/12/2008	Nueva construcción	4.756.362,55	639.414,94	4.116.947,61				4.756.362,55	45.771,73	685.186,67	4.071.175,88	
24	30	ALMACEN GENERAL 2 30/04/1997	Compra	105.070,29	39.444,36	65.625,93				105.070,29	933,17	40.377,53	64.692,76	
25	31	APARCAMIENTO NORESTE P2 17/11/2000	Nueva construcción	383.463,04	211.895,24	171.567,80				383.463,04	7.842,49	215.737,73	163.725,31	
26	32	APARCAMIENTO P3 14/02/2005	Nueva construcción	912.628,34	381.827,10	530.801,24				912.628,34	20.321,21	402.148,31	510.480,03	
27	33	ACCESO PEATONAL 05/06/2003	Nueva construcción	276.836,73	130.741,79	146.094,94				276.836,73	5.981,45	136.723,24	140.113,49	
28	C-5	EDIFICIO DEPARTAMENTAL DE HUMANIDADES Y USOS MÚLTIPLES 11/02/2011	Nueva construcción	5.468.788,50	705.011,65	4.763.776,85				5.468.788,50	52.633,25	757.642,90	4.711.145,60	
29	C-6	EDIFICIO CENTRO DE INVESTIGACION 02/07/2010	Nueva construcción	4.402.379,69	498.242,45	3.904.137,24				4.402.379,69	42.668,81	540.911,26	3.861.468,43	
30	PAB	PABELLON DEPORTIVO (CAMPUS C.T.LINARES) 29/06/2010	Nueva construcción	4.401.069,74	547.337,98	3.853.731,76				4.401.069,74	42.121,70	589.459,68	3.811.610,06	
31	URB	URBANIZACIÓN CAMPUS CIENT. TECN. DE LINARE 29/09/2011	Nueva construcción	8.228.768,49	1.672.914,18	6.555.854,31				8.228.768,49	200.163,63	1.873.077,81	6.355.690,68	
32	VC	EDIFICIO DE SERVICIOS I + D + I Y EMPRENDIMIENTOS 19/06/2014	Nueva construcción	3.455.754,21	166.607,86	3.289.146,35				3.455.754,21	34.454,67	201.062,53	3.254.691,68	
33	41	ALOJAMIENTOS UNIVERSITARIOS Y ESCUELA IFA06/10/2017	Nueva construcción	14.095.702,37	174.550,44	13.921.151,93				14.095.702,37	140.957,07	315.507,51	13.780.194,86	
<b>TOTAL CUENTA 211: CONSTRUCCIONES</b>					<b>137.769.219,07</b>	<b>34.137.660,57</b>	<b>103.631.558,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>137.769.219,07</b>	<b>1.388.632,97</b>	<b>35.526.293,54</b>	<b>102.242.925,53</b>
		EDIFICIO DE I+D+i, TIC Y EMPRENDIMIENTO	Obra en curso	875.537,07	0,00	875.537,07				875.537,07	0,00	0,00	875.537,07	
		CONSTRUCCIÓN SALÓN DE ACTOS EDIFICIO Nº 40	Obra en curso	52.142,76	0,00	52.142,76	2.021,30			54.164,06	0,00	0,00	54.164,06	
		CONSTRUCCIÓN ADAPTACIÓN PLANTAS 2º, 3º Y 4º EN EDIF. DE OBRA	Obra en curso	71.943,64	0,00	71.943,64	85.779,48			157.723,12	0,00	0,00	157.723,12	
		CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN LOCALES DEL ED. ALOJAMIENTO	Obra en curso	35.597,92	0,00	35.597,92	578.115,42			613.713,34	0,00	0,00	613.713,34	
		CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN PABELLON POLIDEPORTIVO UJA	Obra en curso	22.838,75	0,00	22.838,75	38.944,21			61.782,96	0,00	0,00	61.782,96	
		CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO RECTORADO	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	129.838,80			129.838,80	0,00	0,00	129.838,80	
		CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN DE LA CASA FORESTAL "TORRO"	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	16.874,28			16.874,28	0,00	0,00	16.874,28	
		CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DE LABORATORIOS DE INVESTIGACIÓN	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	223.863,73			223.863,73	0,00	0,00	223.863,73	
		CONSTRUCCIÓN APARCAMIENTO DE BICICLETAS EN EL CAMPUS	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	3.659,88			3.659,88	0,00	0,00	3.659,88	
		CONSTRUCCIÓN BOSQUE DE LOS 25 AÑOS EN EL CAMPUS DE LA OBRA	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	11.785,12			11.785,12	0,00	0,00	11.785,12	
		CONSTRUCCIÓN ADAPTACIÓN LOCAL PARA UNIRADDO	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	3.007,16			3.007,16	0,00	0,00	3.007,16	
		CONSTRUCCIÓN REFORMA DE LOS CENTROS DE INVESTIGACIÓN	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	20.055,50			20.055,50	0,00	0,00	20.055,50	
		CONSTRUCCIÓN ACCESO PEATONAL EN EL CU LAS LAGUNILLAS	Obra en curso	0,00	0,00	0,00	9.804,81			9.804,81	0,00	0,00	9.804,81	
<b>TOTAL CUENTA 231: CONSTRUCCIONES EN CURSO</b>					<b>1.058.060,14</b>	<b>0,00</b>	<b>1.058.060,14</b>	<b>1.123.749,69</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.181.809,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.181.809,83</b>