

**Movimiento Inmovilizado Material**

-En euros-

| Descripción                              | Saldo 31.12.19         | Entradas              | Salidas             | Traspasos      | Correcciones de valor reversible | Incremento por revalorización | Saldo 31.12.20         |
|------------------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Terrenos                                 | 19.456.765,32          | -                     | -                   | -              | -                                | -                             | 19.456.765,32          |
| Construcciones                           | 137.769.219,07         | 566.826,01            | -                   | 648.561,12     | -                                | -                             | 138.984.606,20         |
| Bienes del patrimonio histórico          | 2.515.366,71           | 42.170,01             | -                   | -              | -                                | -                             | 2.557.536,72           |
| Otro inmovilizado material               | 82.191.312,58          | 4.998.749,02          | (920.620,98)        | 611.445,30     | -                                | -                             | 86.880.885,92          |
| Inmovilizado en curso y anticipos        | 2.789.595,25           | 615.136,51            | -                   | (1.260.006,42) | -                                | -                             | 2.144.725,34           |
| <b>Total coste</b>                       | <b>244.722.258,93</b>  | <b>6.222.881,55</b>   | <b>(920.620,98)</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>                         | <b>-</b>                      | <b>250.024.519,50</b>  |
| A.A. Construcciones                      | (35.526.293,54)        | (1.398.055,32)        |                     |                |                                  |                               | (36.924.348,86)        |
| A.A. Otro inmovilizado material          | (52.155.740,24)        | (3.958.928,00)        | 629.345,54          |                |                                  |                               | (55.485.322,70)        |
| <b>Total Amortización Acumulada</b>      | <b>(87.682.033,78)</b> | <b>(5.356.983,32)</b> | <b>629.345,54</b>   | <b>-</b>       | <b>-</b>                         | <b>-</b>                      | <b>(92.409.671,56)</b> |
| V.N.C. Terrenos                          | 19.456.765,32          |                       |                     |                |                                  |                               | 19.456.765,32          |
| V.N.C. Construcciones                    | 102.242.925,53         |                       |                     |                |                                  |                               | 102.060.257,34         |
| V.N.C. Bienes del patrimonio histórico   | 2.515.366,71           |                       |                     |                |                                  |                               | 2.557.536,72           |
| V.N.C. Otro inmovilizado material        | 30.035.572,34          |                       |                     |                |                                  |                               | 31.395.563,22          |
| V.N.C. Inmovilizado en curso y anticipos | 2.789.595,25           |                       |                     |                |                                  |                               | 2.144.725,34           |
| <b>Total Valor Neto Contable</b>         | <b>157.040.225,15</b>  | <b>865.898,23</b>     | <b>(291.275,44)</b> | <b>-</b>       | <b>-</b>                         | <b>-</b>                      | <b>157.614.847,94</b>  |

Las fincas que componen la cuenta "210 Terrenos y bienes naturales" al finalizar el año 2020 son las siguientes:

| Etiqueta                                 | Nombre de la Finca                        | Superf.Total (m <sup>2</sup> ) | Fecha Recepción | Situación Jurídica                      | Valoración a 31/12/2019 | Aumentos 2020 | Disminuciones 2020 | Traspasos 2020 | Valoración a 31/12/2020 |
|------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|-------------------------|---------------|--------------------|----------------|-------------------------|
| 1                                        | LAS LAGUNILLAS                            | 164.526,63                     | 07/08/1993      | Cesión Diputación Jaén                  | 39.226,43 €             |               |                    |                | 39.226,43 €             |
|                                          |                                           |                                | 11/11/1997      | Expropiación                            | 4.033.211,82 €          |               |                    |                | 4.033.211,82 €          |
|                                          |                                           |                                | 11/04/2000      | Cesión Diputación Jaén                  | 7.614,20 €              |               |                    |                | 7.614,20 €              |
|                                          |                                           |                                | 11/04/2000      | Cesión Ayunt. Jaén                      | 20.609,31 €             |               |                    |                | 20.609,31 €             |
| 2                                        | COLEGIO MAYOR Y PABELLON DEPORTIVO        | 35.117,00                      | 07/08/1993      | Cesión Diputación Jaén                  | 140.214,20 €            |               |                    |                | 140.214,20 €            |
| 3                                        | FINCA ANTIGUA ESCUELA DE MAGISTERIO       | 4.557,25                       | 07/08/1993      | Decreto Transferencias                  | 9.617.753,45 €          |               |                    |                | 9.617.753,45 €          |
| 4                                        | FINCA NAVE INDUSTRIAL 1 (P.I. Olivares)   | 544,00                         | 14/12/1993      | Compra                                  | 41.984,45 €             |               |                    |                | 41.984,45 €             |
| 5                                        | FINCA NAVE INDUSTRIAL 2 (P.I. Olivares)   | 607,00                         | 30/04/1997      | Compra                                  | 35.048,84 €             |               |                    |                | 35.048,84 €             |
| 6                                        | FINCA DEL EDIFICIO A (Linares)            | 4.145,59                       | 07/08/1993      | Decreto Transferencias                  | 2.337.302,71 €          |               |                    |                | 2.337.302,71 €          |
| 7                                        | FINCA DEL EDIFICIO B (Linares)            | 4.910,56                       | 07/08/1993      | Decreto Transferencias                  | 2.839.205,36 €          |               |                    |                | 2.839.205,36 €          |
| 8                                        | FINCA SISTEMA GENERAL DOCENTE (Linares)   | 76.228,00                      | 31/12/2007      | Cesión Ay. Linares/Cedido a FCCTLinares | 0,00 €                  |               |                    |                | 0,00 €                  |
| 9                                        | FINCA SISTEMA GENERAL DEPORTIVO (Linares) | 13.124,00                      | 31/12/2007      | Cesión Ay. Linares/Cedido a FCCTLinares | 0,00 €                  |               |                    |                | 0,00 €                  |
| 10                                       | FINCA DEL PISO AVENIDA DE ANDALUCIA       | 150,48                         | 30/05/2005      | Compra                                  | 185.115,13 €            |               |                    |                | 185.115,13 €            |
| 11                                       | FINCA ALOJAMIENTOS UNIVERSITARIOS PROTEG  | 7.030,00                       | 07/08/1993      | Cesión Diputación Jaén                  | 159.479,42 €            |               |                    |                | 159.479,42 €            |
| <b>TOTAL TERRENOS Y BIENES NATURALES</b> |                                           | <b>310.940,51</b>              |                 |                                         | <b>19.456.765,32 €</b>  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>    | <b>19.456.765,32 €</b>  |

Resaltar que en 2015 se cedió el uso de dos terrenos (etiquetas 8 y 9) a la Fundación Campus Científico Tecnológico de Linares, valorados en 28.234.994 euros.

Por su parte, la cuenta 211 "Construcciones" y la cuenta 231 "Construcciones en curso" a 31 de diciembre de 2020 está conformada por las siguientes partidas:

| Eti-<br>queta                             | Có-<br>digo | Denominación del Edificio                               | Fecha<br>Recepción | Situación Jurídica<br>Inicial | Valoración a<br>31/12/2019 | Amortización<br>Acumulada<br>31/12/2019 | Valor Neto<br>Contable<br>31/12/2019 | Aumentos<br>2020 | Disminu-<br>ciones 2020 | Traspasos 2020 | Valoración a<br>31/12/2020 | Amortización<br>2020 | Amortización<br>Acumulada<br>31/12/2020 | Valor Neto<br>Contable<br>31/12/2020 |
|-------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|----------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 A-2                                     |             | LABORATORIOS DOCENTES Y S.T.I.                          | 16/09/1999         | Nueva construcción            | 4.559.681,72               | 1.302.693,52                            | 3.256.988,20                         |                  |                         |                | 4.559.681,72               | 40.862,09            | 1.343.555,61                            | 3.216.126,11                         |
| 2 B-1                                     |             | RECTORADO                                               | 07/08/1993         | Cesión Diputación Jaén        | 1.917.652,33               | 1.005.761,55                            | 911.890,78                           |                  |                         |                | 1.917.652,33               | 17.337,23            | 1.023.098,78                            | 894.553,55                           |
| 3 B-2                                     |             | BIBLIOTECA                                              | 20/07/1998         | Nueva construcción            | 5.818.541,73               | 1.907.745,42                            | 3.910.796,31                         |                  |                         |                | 5.818.541,73               | 49.788,65            | 1.957.534,07                            | 3.861.007,66                         |
| 4 B-3                                     |             | CIENCIAS EXPERIMENTALES Y DE LA SALUD                   | 07/08/1993         | Cesión                        | 7.974.225,20               | 1.975.457,78                            | 5.998.767,42                         |                  |                         |                | 7.974.225,20               | 72.626,71            | 2.048.084,49                            | 5.926.140,71                         |
| 5 B-4                                     |             | AULARIO FLORES DE LEMUS                                 | 07/08/1993         | Decreto transferencias        | 5.745.948,09               | 2.740.675,31                            | 3.005.272,78                         |                  |                         |                | 5.745.948,09               | 41.909,85            | 2.782.585,16                            | 2.963.362,93                         |
| 6 B-5                                     |             | AULARIO COELLO DE PORTUGAL Y QUESADA                    | 29/11/1995         | Nueva construcción            | 2.257.931,19               | 846.767,99                              | 1.411.163,20                         |                  |                         |                | 2.257.931,19               | 18.590,05            | 865.358,04                              | 1.392.573,15                         |
| 7 C-1                                     |             | DIRECCION Y GESTION DE CENTROS                          | 07/08/1993         | Cesión                        | 2.734.601,05               | 743.343,55                              | 1.991.257,50                         |                  |                         |                | 2.734.601,05               | 34.572,09            | 777.915,64                              | 1.956.685,41                         |
| 8 C-2                                     |             | BACHILLER PEREZ DE MOYA                                 | 07/08/1993         | Cesión                        | 1.642.837,16               | 552.128,61                              | 1.090.708,55                         |                  |                         |                | 1.642.837,16               | 18.936,81            | 571.065,42                              | 1.071.771,74                         |
| 9 C-3                                     |             | AULARIO JUAN DE MATA CARRIAZO                           | 07/08/1993         | Cesión                        | 3.159.284,03               | 760.632,76                              | 2.398.651,27                         |                  |                         |                | 3.159.284,03               | 27.382,72            | 788.015,48                              | 2.371.268,55                         |
| 10 D-1                                    |             | ZABALETA                                                | 21/04/1997         | Nueva construcción            | 2.601.415,19               | 877.494,93                              | 1.723.920,26                         |                  |                         |                | 2.601.415,19               | 22.301,29            | 899.796,22                              | 1.701.618,97                         |
| 11 D-2                                    |             | HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACION                  | 07/08/1993         | Cesión                        | 4.570.567,27               | 1.224.887,37                            | 3.345.679,90                         |                  |                         |                | 4.570.567,27               | 58.087,48            | 1.282.974,85                            | 3.287.592,42                         |
| 12 D-3                                    |             | CIENCIAS SOCIALES Y JURIDICAS                           | 07/08/1993         | Decreto transferencias        | 3.720.927,48               | 1.474.975,37                            | 2.245.952,11                         |                  |                         |                | 3.720.927,48               | 31.369,25            | 1.506.344,62                            | 2.214.582,86                         |
| 13 90                                     |             | COLEGIO MAYOR DOMINGO SAVIO                             | 07/08/1993         | Cesión                        | 3.441.613,50               | 1.395.091,35                            | 2.046.522,15                         |                  |                         |                | 3.441.613,50               | 30.275,22            | 1.425.366,57                            | 2.016.246,93                         |
| 14 91                                     |             | PABELLON POLIDEPORTIVO                                  | 21/01/2000         | Nueva construcción            | 4.163.136,39               | 1.345.631,48                            | 2.817.504,91                         |                  |                         |                | 4.163.136,39               | 35.194,71            | 1.380.826,19                            | 2.782.310,20                         |
| 15                                        |             | PISO AVENIDA DE ANDALUCIA                               | 30/05/2005         | Compra                        | 207.292,89                 | 57.209,42                               | 150.083,47                           |                  |                         |                | 207.292,89                 | 2.193,94             | 59.403,36                               | 147.889,53                           |
| 16                                        |             | PLAZA DE LOS PUEBLOS                                    | 09/11/2006         | Nueva construcción            | 1.414.977,98               | 258.199,00                              | 1.156.778,98                         |                  |                         |                | 1.414.977,98               | 13.318,54            | 271.517,54                              | 1.143.460,44                         |
| 17                                        |             | ALMACEN GENERAL 1                                       | 14/12/1993         | Compra                        | 124.565,33                 | 52.007,98                               | 72.557,35                            |                  |                         |                | 124.565,33                 | 1.037,26             | 53.045,24                               | 71.520,09                            |
| 18 70                                     |             | EDIFICIO A ESCUELA POLITECNICA SUPERIOR LINI            | 07/08/1993         | Decreto transferencias        | 3.390.903,55               | 3.390.903,55                            | 0,00                                 |                  |                         |                | 3.390.903,55               | 0,00                 | 3.390.903,55                            | 0,00                                 |
| 19 71                                     |             | EDIFICIO B ESCUELA POLITECNICA SUPERIOR LINI            | 07/08/1993         | Decreto transferencias        | 2.240.120,96               | 2.240.120,96                            | 0,00                                 |                  |                         |                | 2.240.120,96               | 0,00                 | 2.240.120,96                            | 0,00                                 |
| 21 A-3                                    |             | DEPARTAMENTAL DE INGENIERIA Y TECNOLOGIA                | 25/11/2004         | Nueva construcción            | 14.902.812,48              | 3.195.962,27                            | 11.706.850,21                        |                  |                         |                | 14.902.812,48              | 137.892,10           | 3.333.854,37                            | 11.568.958,11                        |
| 22 A-4                                    |             | AULARIO CESAREO RODRIGUEZ AGUILERA                      | 05/07/2005         | Nueva construcción            | 7.675.244,55               | 1.800.071,42                            | 5.875.173,13                         |                  |                         |                | 7.675.244,55               | 68.709,97            | 1.868.781,39                            | 5.806.463,16                         |
| 23                                        |             | OBRAS EXTERIORES DEL CAMPUS                             | 28/11/2008         | Nueva construcción            | 2.790.957,13               | 317.872,81                              | 2.473.084,32                         | 140.528,29       |                         | 11.785,12      | 2.943.270,54               | 28.609,93            | 346.482,74                              | 2.596.787,80                         |
| 29 A-1                                    |             | CENTRO DE PRODUCCION Y EXPERIMENTACION                  | 12/12/2008         | Nueva construcción            | 4.756.362,55               | 685.186,67                              | 4.071.175,88                         |                  |                         |                | 4.756.362,55               | 45.771,73            | 730.958,40                              | 4.025.404,15                         |
| 30                                        |             | ALMACEN GENERAL 2                                       | 30/04/1997         | Compra                        | 105.070,29                 | 40.377,53                               | 64.692,76                            |                  |                         |                | 105.070,29                 | 933,17               | 41.310,70                               | 63.759,59                            |
| 31                                        |             | APARCAMIENTO NORESTE P2                                 | 17/11/2000         | Nueva construcción            | 383.463,04                 | 219.737,73                              | 163.725,31                           |                  |                         |                | 383.463,04                 | 7.842,49             | 227.580,22                              | 155.882,82                           |
| 32                                        |             | APARCAMIENTO P3                                         | 14/02/2005         | Nueva construcción            | 912.628,34                 | 402.148,31                              | 510.480,03                           |                  |                         |                | 912.628,34                 | 20.321,21            | 422.469,52                              | 490.158,82                           |
| 33                                        |             | ACCESO PEATONAL                                         | 05/06/2003         | Nueva construcción            | 276.836,73                 | 136.723,24                              | 140.113,49                           |                  |                         |                | 276.836,73                 | 5.981,45             | 142.704,69                              | 134.132,04                           |
| 34 C-5                                    |             | EDIFICIO DEPARTAMENTAL DE HUMANIDADES Y                 | 07/07/2009         | Nueva construcción            | 5.468.788,50               | 757.642,90                              | 4.711.145,60                         |                  |                         |                | 5.468.788,50               | 52.631,25            | 810.274,15                              | 4.658.514,35                         |
| 36                                        |             | USOS MÚLTIPLES                                          | 11/02/2011         | Nueva const./ compra          | 4.227.157,92               | 298.823,97                              | 3.928.333,95                         | 60.577,47        |                         | 3.007,16       | 4.290.742,55               | 44.958,25            | 343.782,22                              | 3.946.960,33                         |
| 37 C-6                                    |             | EDIFICIO CENTRO DE INVESTIGACION                        | 02/07/2010         | Nueva construcción            | 4.402.379,69               | 540.911,26                              | 3.861.468,43                         | 355.886,51       |                         | 20.055,50      | 4.454.615                  | 585.457,41           | 419.286,29                              |                                      |
| 38 PAB                                    |             | PABELLON DEPORTIVO (CAMPUS C.T.LINARES)                 | 29/06/2010         | Nueva construcción            | 4.401.069,74               | 589.459,68                              | 3.811.610,06                         |                  |                         |                | 4.401.069,74               | 42.121,70            | 631.581,38                              | 3.769.488,36                         |
| 39 URB                                    |             | URBANIZACIÓN CAMPUS CIEN. TECN. DE LINAR                | 29/09/2011         | Nueva construcción            | 8.228.768,49               | 1.873.077,81                            | 6.355.690,68                         | 6.941,84         |                         |                | 8.235.710,33               | 200.233,06           | 2.073.310,87                            | 6.162.399,46                         |
| 40 VC                                     |             | EDIFICIO DE SERVICIOS I + D + I Y EMPRENDIMIE           | 19/06/2014         | Nueva construcción            | 3.455.754,21               | 201.062,53                              | 3.254.691,68                         |                  |                         |                | 3.455.754,21               | 34.454,67            | 235.517,20                              | 3.220.237,01                         |
| 41 92                                     |             | ALOJAMIENTOS UNIVERSITARIOS Y ESCUELA INF.              | 06/10/2017         | Nueva construcción            | 14.095.702,37              | 315.507,51                              | 13.780.194,86                        | 2.891,90         |                         |                | 14.712.307,61              | 147.264,30           | 462.771,81                              | 14.249.535,80                        |
| TOTAL CUENTA 211: CONSTRUCCIONES          |             |                                                         |                    |                               | 137.769.219,07             | 35.526.293,54                           | 102.242.925,53                       | 566.826,01       | 0,00                    | 648.561,12     | 138.984.606,20             | 1.398.055,32         | 36.924.348,86                           | 102.060.257,34                       |
|                                           |             | EDIFICIO DE I+D+i, TIC Y EMPRENDIMIENTO                 |                    | Obra en curso                 | 875.537,07                 | 0,00                                    | 875.537,07                           |                  |                         |                | 875.537,07                 | 0,00                 | 0,00                                    | 875.537,07                           |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN SALON DE ACTOS EDIFICIO Nº 40              |                    | Obra en curso                 | 54.164,06                  | 0,00                                    | 54.164,06                            |                  |                         |                | 54.164,06                  | 0,00                 | 0,00                                    | 54.164,06                            |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN ADAPTACIÓN PLANTAS 2º, 3º Y 4º EN EDIF. DE |                    | Obra en curso                 | 157.723,12                 | 0,00                                    | 157.723,12                           |                  |                         |                | 157.723,12                 | 0,00                 | 0,00                                    | 157.723,12                           |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN LOCALES DEL ED. ALOJAMIENTO     |                    | Obra en curso                 | 613.713,34                 | 0,00                                    | 613.713,34                           |                  |                         | -613.713,34    | 0,00                       | 0,00                 | 0,00                                    | 0,00                                 |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN AMPLIACIÓN PABELLON POLIDEPORTIVO UJA      |                    | Obra en curso                 | 61.782,96                  | 0,00                                    | 61.782,96                            | 80.572,70        |                         |                | 142.355,66                 | 0,00                 | 0,00                                    | 142.355,66                           |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO RECTORADO                     |                    | Obra en curso                 | 129.838,80                 | 0,00                                    | 129.838,80                           |                  |                         |                | 129.838,80                 | 0,00                 | 0,00                                    | 129.838,80                           |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN REHABILITACIÓN DE LA CASA FORESTAL "TORR   |                    | Obra en curso                 | 16.874,28                  | 0,00                                    | 16.874,28                            |                  |                         |                | 16.874,28                  | 0,00                 | 0,00                                    | 16.874,28                            |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DE LABORATORIOS DE INVESTIGACIÓ   |                    | Obra en curso                 | 223.863,73                 | 0,00                                    | 223.863,73                           | 4.094,80         |                         |                | 227.958,53                 | 0,00                 | 0,00                                    | 227.958,53                           |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN APARCAMIENTO DE BICICLETAS EN EL CAMPUS    |                    | Obra en curso                 | 3.659,88                   | 0,00                                    | 3.659,88                             |                  |                         | -3.659,88      | 0,00                       | 0,00                 | 0,00                                    | 0,00                                 |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN BOSQUE DE LOS 25 AÑOS EN EL CAMPUS DE L    |                    | Obra en curso                 | 11.785,12                  | 0,00                                    | 11.785,12                            |                  |                         | -11.785,12     | 0,00                       | 0,00                 | 0,00                                    | 0,00                                 |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN ADAPTACIÓN LOCAL PARA UNIRADIO             |                    | Obra en curso                 | 3.007,16                   | 0,00                                    | 3.007,16                             |                  |                         | -3.007,16      | 0,00                       | 0,00                 | 0,00                                    | 0,00                                 |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN REFORMA DE LOS CENTROS DE INVESTIGACIÓ     |                    | Obra en curso                 | 20.055,50                  | 0,00                                    | 20.055,50                            |                  |                         | -20.055,50     | 0,00                       | 0,00                 | 0,00                                    | 0,00                                 |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN ACCESO PEATONAL EN EL CU LAS LAGUNILLAS    |                    | Obra en curso                 | 9.804,81                   | 0,00                                    | 9.804,81                             |                  |                         |                | 9.804,81                   | 0,00                 | 0,00                                    | 9.804,81                             |
|                                           |             | CONSTRUCCIÓN INVERNADERO DE INVESTIGACION DE LA UNIV    |                    | Obra en curso                 | 0,00                       | 0,00                                    | 0,00                                 | 274.262,84       |                         |                | 274.262,84                 | 0,00                 | 0,00                                    | 274.262,84                           |
| TOTAL CUENTA 231: CONSTRUCCIONES EN CURSO |             |                                                         |                    |                               | 2.181.809,83               | 0,00                                    | 2.181.809,83                         | 358.930,34       | 0,00                    | -652.221,00    | 1.888.519,17               | 0,00                 | 0,00                                    | 1.888.519,17                         |

Terrenos y construcciones al 31 de diciembre de 2020 incluyen bienes recibidos en cesión por importes de 236.990,17 y 5.024.160,69 euros, respectivamente.

En el año 2018 se realizaron las siguientes cesiones:

- Cesión de uso de espacios en el Campus Científico Tecnológico de Linares a favor de la Delegación Territorial de Educación, por un periodo de cuatro años, para la implantación de módulos formativos de grado superior autorizados en el IES Reyes de España.
- Cesión de uso de espacios situados en la Antigua EPS Linares a favor de la Consejería de Educación, por un periodo de cuatro años, para la docencia de la Escuela Oficial de Idiomas "Carlota Remfrý" y el IES "Santa Engracia" de Linares

En el siguiente cuadro nº 7.1 aparece detallada la composición de cada masa de inmovilizado no financiero del año 2019 y del 2020, junto a la dotación a la amortización practicada en el ejercicio 2020 y la amortización acumulada a 31 de diciembre de 2020.